



SILK TOWERS

BY KENGO KUMA & ASSOCIATES





SILK TOWERS

BY KENGO KUMA & ASSOCIATES



Mimar

Kengo Kuma & Associates

Proje Türü

Karma kullanım – Rezidans,
Otelcilik, Ticari

Geliştirici

Silk Development

Konum

Sahil, Batum, Gürcistan –
sahil promenadı ve Eski Batum'un kesişim noktasında

Project Description

Silk Towers, dünyaca ünlü Kengo Kuma and Associates tarafından tasarlanan ikonik bir proje olup, Batum'da lüks yaşamı ve küresel seyahati yeniden tanımlamaya hazırlanıyor. Şehrin son sahil hattı arsasında yer alan bu vizyoner proje, zarif rezidansları, dünya standartlarında misafirperverliği ve dinamik yaşam tarzı imkanlarını, en gözde kıyı destinasyonlarından birinde bir araya getiriyor.

“Şehir içinde bir şehir” olarak tasarlanan Silk Towers, bölgenin en büyük kumarhanesini, 20.000 m² belediye parkını, üç lüks gece kulübünü, üç butik şaraphaneyi, lüks bir alışveriş galerisi ve eşsiz bir kentsel-resort deneyimi sunmak üzere tasarlanmış çok çeşitli ayrıcalıklı imkanları içerecek.

Daire Tipleri

Stüdyo, 1+1, 2+1

Öne Çıkan Özellikler ve İmkanlar



Kumarhane



Açık ve kapalı yüzme havuzları



Padel kortları ve mini futbol sahası



Premium spa ve wellness merkezi



Çeşitli yeme-içme seçenekleri: kafeler ve restoranlar



Geniş otopark imkanı



Çocuk oyun alanı



Bisiklet yolları ve yaya dostu yürüyüş yolları

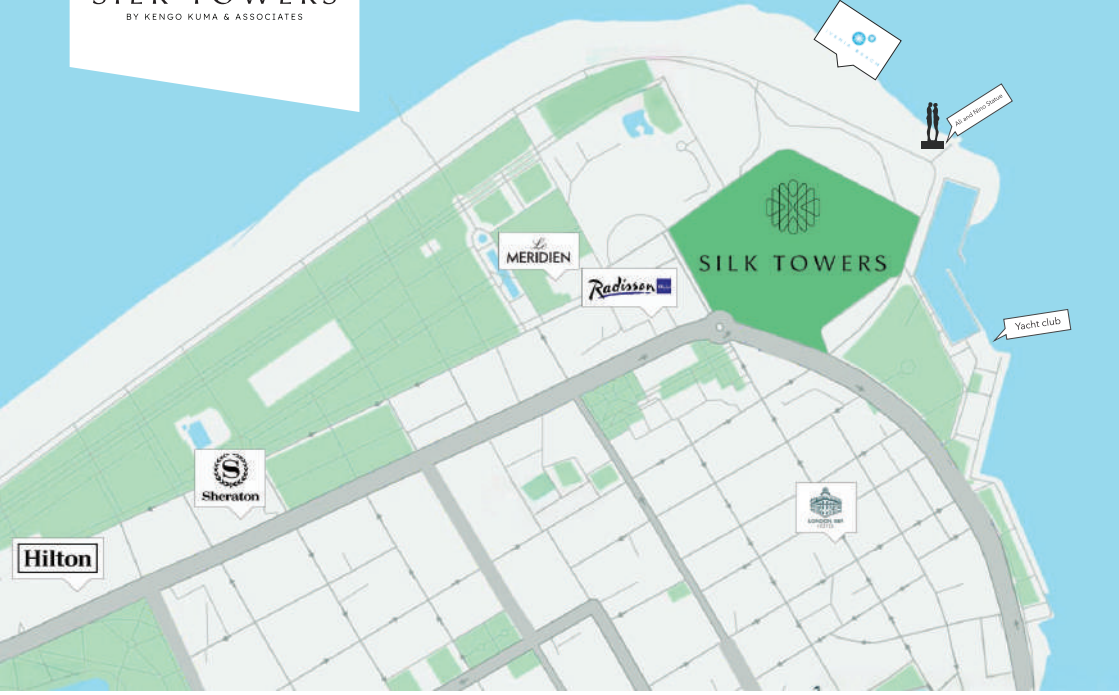


Yat Kulübü



SILK TOWERS

BY KENGO KUMA & ASSOCIATES



Erişilebilirlik

Plaj erişimi:	2 dakikalık yürüme mesafesi
Eski Batum / Gece hayatı:	Hemen yanı başında
Havalimanı:	20 dakika sürüş mesafesinde
Toplu taşıma:	Şehir içi rotalara iyi bağlantılı

Yatırım Fırsatı

- urizm açısından en güçlü bölgelerden birinde yüksek kira getirisi potansiyeli
- Markalı rezidanslar
- İşlem vergisi yok. %5 gayrimenkul gelir vergisi





